

Estudo Técnico Preliminar 57/2023

1. Informações Básicas

Número do processo: 23066.032384/2023-65

2. Descrição da necessidade

Contratação de empresa especializada na prestação dos serviços técnicos de elaboração de Projetos Básico e Executivo de Arquitetura e Engenharia da Escola de Teatro, Anexo dos institutos de Química e Física e Bloco de Interligação da Universidade Federal da Bahia.

1. Esta licitação é uma das ações da SUMAI para o cumprimento das atividades planejadas para 2023/2024 e incluídas no PGC – Plano de Gestão de Contratos 2023, bem como da retomada das obras paralisadas. Devido o longo tempo de paralisação das obras em questão, algumas alterações foram necessárias nos projetos que demandaram atualizações.
2. Tendo em vista que a UFBA não dispõe em seu quadro técnico, profissionais que possam desenvolver os projetos aqui tratados, faz-se necessário a contratação aqui referida.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
SUMAI-SUPERINTENDECI DE MEIOAMBIENTE E INFRA ESTRUTURA	MARCO ANTONIO OLIVEIRA

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

1.

A prestadora dos serviços deverá ter conhecimento e capacitação técnica para prestar os serviços relacionados a esse Termo de Referência, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra, na forma estabelecida nas planilhas de serviços e insumos diversos descritos na Planilha Orçamentária.

O serviço a ser contratado é de natureza não continuada, sem dedicação exclusiva de mão de obra.

Na execução dos projetos deverão ser observados os preceitos da IN-SLTI Nº 01, de 19.01.2010, que dispõe sobre os critérios de sustentabilidade ambiental aquisição de bens, contratação de serviços ou obras pela Administração Pública Federal direta, autárquica e fundacional e dá outras providências, em especial:

- uso de equipamentos de climatização mecânica, ou de novas tecnologias de resfriamento do ar, que utilizem energia elétrica, apenas nos ambientes aonde for indispensável;
- automação da iluminação do prédio, projeto de iluminação, interruptores, iluminação ambiental, iluminação tarefa, uso de sensores de presença;
- uso exclusivo de lâmpadas fluorescentes LED;
- energia solar, ou outra energia limpa para aquecimento de água, quando especificado pela UFBA;
 - sistema de medição individualizado de consumo de água e energia, quando for o caso; sistema de reuso de água e de tratamento de efluentes gerados, quando especificado pela UFBA;

1.

- aproveitamento da água da chuva, agregando ao sistema hidráulico elementos que possibilitem a captação, transporte, armazenamento e seu aproveitamento;
- utilização de materiais que sejam reciclados, reutilizados e biodegradáveis, e que reduzam a necessidade de manutenção;

5. Levantamento de Mercado

Os serviços foram cotados a partir da base de dados do SINAPI e/ou ORSE

6. Descrição da solução como um todo

Serviços técnicos de engenharia: sondagem, projetos básico e executivo de arquitetura e engenharia (projetos complementares) para Escola de Teatro, Anexo IQ-IF e Bloco de Interligação da Universidade Federal da Bahia

Os serviços encontram-se detalhados no Documento “Escopo de Projetos”.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

As estimativas das quantidades foram levantadas a partir das plantas de arquitetura e engenharia

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 235.759,19

1. O preço total estimado da licitação é de R\$ 235.759,19 (Duzentos e trinta e cinco mil, setecentos e cinquenta e nove reais e dezenove centavos).

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Por se tratar de um serviço que envolve uma única finalidade, não há possibilidade de ser parcelado, sob pena de ser parcialmente realizado. Dessa forma uma única empresa deverá fazer o serviço.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Trata-se de uma licitação de serviços de engenharia, semelhante a muitas já realizadas pelo órgão.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

Essa contratação faz parte do PGC da UFBA

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

A presente licitação proporcionará a retomada de obras paralisadas, dotando a Universidade de mais espaços físicos para atender as suas demandas acadêmicas.

13. Providências a serem Adotadas

Não existe a necessidade de providências prévias nos edifícios objeto dos projetos aqui contratados além de franquear o acesso ao contratante.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Não se verifica nenhum impacto ambiental com os serviços a serem realizados

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

O serviço é viável considerando todas as condições colocadas no Detalhamento dos Serviços

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

Despacho: O serviço é viável considerando todas as condições colocadas no Detalhamento dos Serviços

MARCIA ELIZABETH PINHEIRO

Coord. de Projetos e Registros Imobiliários

Despacho: O serviço é viável considerando todas as condições colocadas no Detalhamento dos Serviços

PAULO MARCIO DE MATOS BRITO

Coord. de Orçamento e Planejamento

Despacho: O serviço é viável considerando todas as condições colocadas no Detalhamento dos Serviços

JOSE EDUARDO PUGLIESE DE MENDONCA

Membro da comissão de contratação

RASCUNHO



Emitido em 06/06/2023

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR (ETP) Nº 2/2023 - SUMAI/UFBA (12.01.08)

(Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)

(Assinado eletronicamente em 07/06/2023 12:46)

JOSE EDUARDO PUGLIESE DE MENDONCA

ARQUITETO E URBANISTA

NUPRO/CPR (12.01.08.30.01)

Matrícula: ###595#3

Para verificar a autenticidade deste documento entre em <https://sipac.ufba.br/public/documentos/> informando seu número: 2, ano: 2023, tipo: ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR (ETP), data de emissão: 06/06/2023 e o código de verificação: 2af1aaa82b